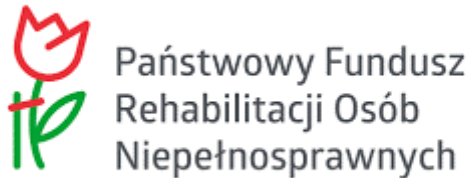


**Nowy program PFRON dla osób niepełnosprawnych: „Dostępne mieszkanie”**



## **Nowy program PFRON dla osób niepełnosprawnych: „Dostępne mieszkanie”**

Powiat Górowski za pośrednictwem Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Górze, przystąpił do realizacji programu „Dostępne mieszkanie” adresowanego do osób z niepełnosprawnościami, wspierających ich niezależność oraz ułatwiających podejmowanie aktywności zawodowej i społecznej.

### **Dostępne Mieszkanie**

Program ma na celu zapewnienie osobom z niepełnosprawnościami mieszkania wolnego od barier architektonicznych, jako podstawy samodzielnego realizowania planów zawodowych i społecznych, a dofinansowanie dotyczy dopłaty do zakupu mieszkania pozbawionego barier architektonicznych.

### **Beneficjentem może być osoba z niepełnosprawnością, która:**

- posiada orzeczenia o niepełnosprawności w stopniu znacznym lub orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności, z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka;
- złoży oświadczenie, wraz z dokumentacją fotograficzną, o barierach architektonicznych w mieszkaniu i/lub w budynku, uniemożliwiających samodzielne wyjście na zewnątrz na poziom zero;
- złoży oświadczenie o dysponowaniu tytułem prawnym do lokalu na mocy prawa własności lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu;

- w momencie składania wniosku nie ukończą 65 roku życia.

W przypadku, gdy wniosek dotyczy osoby małoletniej lub ubezwłasnowolnionej, wniosek składa jej opiekun prawny. W takim przypadku do wniosku dołącza się:

- oświadczenie o zamieszkiwaniu w lokalu wspólnie osoby z niepełnosprawnością oraz opiekuna prawnego;

- orzeczenie o niepełnosprawności z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka.

Wnioski w ramach programu składa się wyłącznie drogą elektroniczną w „Systemie Obsługi Wsparcia” (SOW) finansowanego ze środków PFRON.

### **Formy dofinansowania**

1. Dofinansowanie dot. dopłaty do zakupu mieszkania pozbawionego barier architektonicznych, znajdującego się w lokalizacji umożliwiającej samodzielne opuszczenie budynku, aż do poziomu zero przed budynkiem.
2. Wysokość dofinansowania stanowi różnicę pomiędzy ceną mieszkania nabywanego i sprzedawanego, nie może być jednak większa niż równowartość iloczynu 15 m<sup>2</sup> i wartości średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, ogłaszanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w programie „Mieszkanie na Start” na dany kwartał, w którym nabywane jest mieszkanie, obowiązującej dla lokalizacji mieszkania nabywanego.

### **Warunki dofinansowania**

1. udokumentowanie różnicy, o której mowa w ust. 2, poprzez przedstawienie umowy sprzedaży mieszkania niedostępnego oraz umowy zakupu mieszkania bez barier architektonicznych lub umowy zamiany tych mieszkań;
2. złożenie oświadczenia, iż mieszkanie uzyskane w wyniku transakcji, o której mowa w pkt 1, spełnia kryterium braku barier architektonicznych dla beneficjenta.

Zgodnie z decyzją Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, wnioski o udzielenie wsparcia w ramach programu są przyjmowane **wyłącznie w formie elektronicznej poprzez SOW**, dostępny pod adresem: [www.sow.pfron.org.pl](http://www.sow.pfron.org.pl). W tym celu niezbędne jest posiadanie Profilu Zaufanego.

Wniosek można złożyć w każdym czasie, ale nie później niż do 31.12.2024 roku i nie dłużej niż do wyczerpania budżetu Programu.

Realizatorem programu jest Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Górze

Armii Polskiej 8 tel. 65 65 00 999

Dokumenty programowe:

<https://www.pfron.org.pl/o-funduszu/programy-i-zadania-pfron/programy-i-zadania-real/dostepne-mieszkanie/dokumenty-programowe/>

**Informacje o artykule**

**Autor:**

**Zredagował(a):** Redakcja

**Data powstania:** 15.11.2022 08:28

**Data ostatniej modyfikacji:** 15.11.2022 08:33

**Liczba wyświetleń:** 381

**Wydrukowano z serwisu:** pcprgora.samorzady.pl

**Wydrukowano dnia:** 2025-06-06 07:32:16